

**Программа кредитования
под залог недвижимости на потребительские цели и/или неотложные нужды**

Условия кредитования:	
Срок кредитования:	от 13 мес. до 20 лет
Сумма кредитования:	от 3 000 000 тенге до 100 000 000 тенге
Валюта кредитования:	тенге (KZT);
Ставка вознаграждения:	14% годовых
Годовая эффективная ставка вознаграждения:	от 14,9%
Целевое использование:	Потребительские цели / (неотложные нужды), а также рефинансирование задолженности выданной на аналогичные цели;
Периодичность погашения:	основной долг и вознаграждения ежемесячно;
Метод начисления:	аннуитетными платежами (погашение равными платежами) дифференцированными платежами (основной долг равными долями)
Комиссия за рассмотрение кредита:	0 KZT;
Комиссия за организацию кредита:	0 KZT;
Комиссия за обналичивание:	0 KZT;
Комиссия за досрочное погашение (взимается только первые 12 мес.)	1%;
Пеня при нарушении обязательств по оплате ежемесячных платежей:	0,5% от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки платежа, но не более 10% в год от суммы выданного займа;
Обязательные требования:	
Подтверждение доходов:	наличие пенсионных отчислений за последние 6 месяцев (для ИП за последние 36 мес.);
Обеспечение:	- вид: жилая и коммерческая недвижимость;
	- год постройки: не старше 1960 года;
	- в городе Алматы и Алматинской обл.;
	- материал стен: монолит/железобетон, кирпич, бетонные панели, теплблок/пеноблок;
Расходы связанные с оформлением кредита:	
Страхование имущества:	Согласно тарифам страховых компаний (Банк не ограничивает Вас в выборе страховой компании);
Оценка недвижимого имущества:	Согласно тарифам независимой оценочной компании (Банк не ограничивает Вас в выборе оценочной компании);