

### List of loan documents for individuals

<b>№</b>	<b>Name of the document</b>	<b>Form</b>
<b>By borrower and guarantor</b>		
1	ID card / Residence permit / Passport	original
2	Certificate of employment indicating the position and length of service	original
3	Salary certificate (for the last 6 months, for individual entrepreneurs for the last 36 months)	original
4	Extract from an individual retirement account (for the last 6 months, for individual entrepreneurs for the last 36 months)	original /from egov
5	Consent of the subject of credit history to provide information about him in the credit bureau	Bank form (page 2)
6	Consent of the subject of the credit history to issue a credit report to the recipient of the report	Bank form (page 3)
7	Application Form (from the Borrower)	Bank form (pages 4-6)
8	Application for a loan (from the Borrower)	Bank form (page 7)
<b>For collateral (real estate) and the mortgagor/s</b>		
1	Valuation of an independent valuation company	original
2	Certificate of registered rights (encumbrances) on real estate and its technical characteristics	original /from egov
3	Purchase / sale / gift / privatization / exchange agreement / acceptance certificate / certificate of ownership / certificate of inheritance / notification of state registration / protocol and decisions of authorized bodies and other legal documents	original /copy*
4	Technical certificate	original /copy*
5	Land title deed	original /copy*
6	ID card / passport / for all owners	original
7	Marriage certificate / Marriage contract (if the owner is married), and the ID / passport of the spouse / guy of each owner, if the owner is divorced, then the Divorce certificate / court decision (if any).	original
8	Notarized statement of consent of the spouse of the owner for a pledge and extrajudicial sale. If the owner is not married, then a notarized statement of the owner about the absence of marriage. **	original in the form of the Bank in 2 copies
9	Certificate from guardianship authorities if there are minor owners with attached copies of birth certificates. **	original
10	Insurance contract / Real estate insurance policy. **	original
<b>In case of refinancing debt from another Bank, it is additionally necessary to provide:</b>		
1	Loan Agreement / Credit Agreement of another Bank	original /copy
2	Pledge agreement of another Bank	original /copy
* if real estate is pledged in another Bank, then copies of documents must be notarized or certified by this Bank		
** can be provided after receiving a positive decision from the Bank		

**Согласие субъекта кредитной истории  
на предоставление информации о нем в кредитные бюро**

Дата: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года

**Для физического лица**

Ф.И.О.: \_\_\_\_\_,

ИИН: \_\_\_\_\_, Дата рождения: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.р., Место рождения: \_\_\_\_\_,

Проживающий(ая) по адресу: \_\_\_\_\_,

уд.личности /  паспорт /  вид на жительство № \_\_\_\_\_, выдан(о) \_\_\_\_\_

от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г., сроком до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

**Для юридического лица**

ТОО (АО): \_\_\_\_\_

*(полное наименование, место нахождения, регистрационный номер в соответствии со свидетельством о государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица, БИН (или иная информация, предусмотренная законодательством государства, в котором зарегистрирован нерезидент РК, идентифицирующая его в качестве юридического лица)*

дает настоящее **согласие** в том, что информация о нем, касающаяся его(ее) финансовых и других обязательств имущественного характера, находящаяся в АО «Шинхан Банк Казахстан» и которая поступит в указанный(ые) источник(и) в будущем

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ (подпись)

*(в случае согласия на раскрытие информации, которая поступит в будущем, необходимо поставить:  
физическому лицу - подпись субъекта кредитной истории с указанием его фамилии, имени, отчества (при его наличии) или его доверенного лица, действующего на основании доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Республики Казахстан о нотариате;  
юридическому лицу - подпись лица, уполномоченного субъектом кредитной истории-юридическим лицом на подписание согласия, с указанием наименования юридического лица, реквизитов доверенности, если лицо действует от имени юридического лица на основании доверенности, с приложением копии доверенности)*

будет предоставлена **во все кредитные бюро**, с которыми АО «Шинхан Банк Казахстан» заключил договор о предоставлении информации

АО «Шинхан Банк Казахстан» \_\_\_\_\_

*(наименование организации принявшей настоящее согласие, ФИО, должность и подпись лица, принявшего данное согласие)*

**Согласие субъекта кредитной истории  
на выдачу кредитного отчета из кредитного бюро  
получателю кредитного отчета**

Дата: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года

**Для физического лица**

Ф.И.О.: \_\_\_\_\_,

ИИН: \_\_\_\_\_, Дата рождения: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.р., Место рождения: \_\_\_\_\_,

Проживающий(ая) по адресу: \_\_\_\_\_,

уд.личности /  паспорт /  вид на жительство № \_\_\_\_\_, выдан(о) \_\_\_\_\_

от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г., сроком до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

**Для юридического лица**

ТОО (АО): \_\_\_\_\_

*(полное наименование, место нахождения, регистрационный номер в соответствии со свидетельством о государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица, БИН (или иная информация, предусмотренная законодательством государства, в котором зарегистрирован нерезидент РК, идентифицирующая его в качестве юридического лица)*

дает настоящее **согласие** в том, что информация о нем, касающаяся его(ее) финансовых и других обязательств имущественного характера, находящаяся в **кредитных бюро**, и которая поступит в кредитные бюро в будущем, будет раскрыта получателю информации из кредитного(ых) бюро, принявшему(их) настоящее согласие

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

*(в случае согласия на раскрытие информации необходимо поставить:*

*физическому лицу - подпись субъекта кредитной истории с указанием его фамилии, имени, отчества (при его наличии) или его доверенного лица, действующего на основании доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Республики Казахстан о нотариате;*

*юридическому лицу - подпись лица, уполномоченного субъектом кредитной истории-юридическим лицом на подписание согласия, с указанием наименования юридического лица, реквизитов доверенности, если лицо действует от имени юридического лица на основании доверенности, с приложением копии доверенности)*

**АО «Шинхан Банк Казахстан»** \_\_\_\_\_

*(наименование организации принявшей настоящее согласие, ФИО, должность и подпись лица, принявшего данное согласие)*

**АНКЕТА – ЗАЯВЛЕНИЕ**
**I. КАНАЛ ПРИВЛЕЧЕНИЯ**

Как Вы узнали про наш Банк?	От друзей/ коллег/ родственников	<input type="checkbox"/>	Реклама по Радио/ТВ	<input type="checkbox"/>	Интернет ресурсы	<input type="checkbox"/>
	Рекламные буклеты/ проспекты	<input type="checkbox"/>	Баннер/ Вывеска	<input type="checkbox"/>	Другое	<input type="checkbox"/>

**II. ЗАПРАШИВАЕМЫЕ УСЛОВИЯ КРЕДИТА**

Сумма	Валюта	Ставка	Срок (мес.)	Метод погашения	Приемлемая дата погашения
Заемные средства планирую использовать на следующие цели:					

**III. СВЕДЕНИЯ О ЗАЕМЩИКЕ**
**Ф.И.О.:** \_\_\_\_\_

 Менялись ли данные Ф.И.О.:  да /  нет, прежние данные \_\_\_\_\_

Дата рождения: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, ИИН: \_\_\_\_\_

Адрес регистрации (прописки): \_\_\_\_\_

 С кем проживаете:  сам(а) /  супруг(а) /  отец /  мать /  дети /  братья или сестры /  другие лица

 Недв. где проживаю принадлежит:  мне /  супругу(е) /  родственникам /  работодателю /  снимаю в аренду

Контакты: дом.тел. +7(727) \_\_\_\_\_, раб.тел. +7(727) \_\_\_\_\_, моб.тел. +7(\_\_\_\_) \_\_\_\_\_,

e-mail: \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_

 Семейное положение:  Женат/Замужем;  Холост/Не замужем;  В разводе;  Вдовец/Вдова;

 Дети:  Есть /  Нет, количество если есть: \_\_\_\_\_, из них несовершеннолетних: \_\_\_\_\_.

 Образование:  Высшее;  Средне-специальное;  Среднее;  Ученая степень \_\_\_\_\_

Наименование ВУЗа/Колледжа и специальность: \_\_\_\_\_

**IV. СВЕДЕНИЯ ПО ЗАНЯТОСТИ ЗАЕМЩИКА**
 Сотрудник по найму

Наименование работодателя: \_\_\_\_\_

Сфера деятельности: \_\_\_\_\_, Кол-во сотрудников: \_\_\_\_\_ (чел.)

Должность: \_\_\_\_\_

 Стаж работы в данной организации \_\_\_\_\_ (мес. / лет)      **Общий трудовой стаж** \_\_\_\_\_ (мес. / лет)

Предыдущее место работы: \_\_\_\_\_

Сфера деятельности: \_\_\_\_\_, Кол-во сотрудников: \_\_\_\_\_ (чел.)

Должность: \_\_\_\_\_ Стаж работы на предыд. месте \_\_\_\_\_ (мес. / лет)

 Частный предприниматель

Сфера деятельности: \_\_\_\_\_

Стаж деятельности \_\_\_\_\_ (мес. / лет), Общий трудовой стаж \_\_\_\_\_ (мес. / лет), Кол-во сотрудников: \_\_\_\_\_ (чел.)

**V. СВЕДЕНИЯ ПО КОНТАКТНОМУ ЛИЦУ ЗАЕМЩИКА**

	Ф.И.О.:	Кем приходится:	Конт.тел.:
1			
2			

Подпись Заемщика \_\_\_\_\_ (стр.1)

**VI. ЕЖЕМЕСЯЧНЫЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ ЗАЕМЩИКА**

ДОХОДЫ (в месяц)		РАСХОДЫ (в месяц)	
Заработная плата		Плата за жилье	
Дополнительный доход		Товары первой необходимости	
Сдача в аренду недвижимости		Обслуживание кредитов	
Прочие поступления		Алименты	

**VII. СВЕДЕНИЯ ПО ТЕКУЩИМ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАМ**

	Наименование Банка	Цель кредита	Ежемес. платеж	Рефинансируется
1				<input type="checkbox"/> да / <input type="checkbox"/> нет
2				<input type="checkbox"/> да / <input type="checkbox"/> нет
3				<input type="checkbox"/> да / <input type="checkbox"/> нет
4				<input type="checkbox"/> да / <input type="checkbox"/> нет
5				<input type="checkbox"/> да / <input type="checkbox"/> нет
6				<input type="checkbox"/> да / <input type="checkbox"/> нет
7				<input type="checkbox"/> да / <input type="checkbox"/> нет

**VIII. СВЕДЕНИЯ О ПРЕДПОЛАГАЕМОМ ЗАЛОГЕ**

	Тип обеспечения, описание:	Собственник (ФИО) и кем приходится Заемщику:	Семейное положение, кол-во детей (из них несовершеннолет.):	Адрес регистрации собственника:	Контактный телефон:
1					
2					

Сумма уплаченная оценщику за оценку: \_\_\_\_\_ тенге (KZT).

Подпись Заемщика \_\_\_\_\_ (стр.2)

**IX. ДЕКЛАРАЦИЯ И ЗАЯВЛЕНИЯ**

Вопросы декларации	Заемщик	Супруг/ Супруга
1. Существует ли какое-нибудь судебное решение, которое Вы не выполнили?	<input type="checkbox"/> да / <input type="checkbox"/> нет	<input type="checkbox"/> да / <input type="checkbox"/> нет
2. Участвуете ли Вы в настоящее время в судебном процессе?	<input type="checkbox"/> да / <input type="checkbox"/> нет	<input type="checkbox"/> да / <input type="checkbox"/> нет
3. Были ли Вы когда-нибудь приговорены судом к какому-либо наказанию?	<input type="checkbox"/> да / <input type="checkbox"/> нет	<input type="checkbox"/> да / <input type="checkbox"/> нет
4. Имеются ли у Вас просроченные долги?	<input type="checkbox"/> да / <input type="checkbox"/> нет	<input type="checkbox"/> да / <input type="checkbox"/> нет
5. Есть ли у Вас обязательства по уплате алиментов?	<input type="checkbox"/> да / <input type="checkbox"/> нет	<input type="checkbox"/> да / <input type="checkbox"/> нет
6. Существуют ли или существовали в прошлом решения суда об ограничении Вашей дееспособности или об установлении над Вами опекунства?	<input type="checkbox"/> да / <input type="checkbox"/> нет	<input type="checkbox"/> да / <input type="checkbox"/> нет
<b>Если Вы отметите значение «Да» по любому из нижеперечисленных вопросов, укажите здесь пояснение</b>		
.....		
.....		
.....		
.....		

Настоящим я подтверждаю, что мне для ознакомления были предоставлены графики погашения кредита, рассчитанные с одной периодичностью различными методами, и мною был выбран следующий метод погашения кредита:

- Аннуитетный метод (равными платежами);
- Дифференцированный метод (основной долг равными долями);

Также я подтверждаю, что ознакомлен с основными условиями предоставления займа в АО «Шинхан Банк Казахстан», а также заявляю, что я полностью отдаю себе отчет в том, что, если окажусь не в состоянии осуществлять платежи или выполнить любое из требований, оговоренных в Договоре банковского займа, который может быть заключен со мной Банком в будущем, Банк имеет право потребовать досрочного возврата Займа, уплаты вознаграждения (начисленного, просроченного) и штрафов, пени, неустоек.

**Я, нижеподписавшийся согласен с тем, что:**

- Все сведения, содержащиеся в настоящем заявлении, а также все затребованные Банком документы предоставлены исключительно для получения Займа.
- Банк оставляет за собой право проверки любой сообщаемой Клиентом о себе информации, а копии предоставленных Клиентом документов вместе с оригиналами Заявления, Анкеты-Заявления и согласия на получение отчетов из Кредитных Бюро и на предоставление сведений в Кредитные Бюро, будут храниться в Банке, даже если в предоставлении Займа будет отказано.
- Издержки, пошлины и накладные расходы, связанные с предоставлением Займа, несет Клиент.
- Принятие Банком данного заявления к рассмотрению, а также возможные расходы Клиента (на оформление необходимых для получения Займа, для проведения экспертизы и т.п.) не является обязательством Банка предоставить Заем или возместить понесенные Клиентом издержки.
- Подтверждаю, что сведения, содержащиеся в настоящем Анкете – Заявлении, являются верными и точными на нижеуказанную дату, и обязуюсь незамедлительно уведомить Банк в случае изменения указанных данных, а также о любых обстоятельствах, способных повлиять на выполнение мной или Банком обязательства по Займу, которое может быть на основании данной Анкеты – заявления.
- В случае предоставления мной в Банк недостоверной информации, претензии к Банку относительно отказа в выдаче займа иметь не буду.
- В случае не предоставления в Банк согласия на проверку данных (посредством SMS), дополнительной информации или дополнительно запрошенных документов, претензии к Банку относительно отказа в выдаче займа иметь не буду.
- Буду обязан предоставить по запросу Банка документы и сведения, подтверждающие расходование заемных средств.
- Подтверждаю, что ознакомлен и согласен с Правилами об общих условиях проведения банковских операций в АО «Шинхан Банк Казахстан», Тарифами Банка по предоставлению банковского займа ознакомлен, в последующем претензий к Банку иметь не буду.

	Фамилия и инициалы:	Подпись	Дата	Время
<b>Заемщик:</b>				
<b>Сотрудник:</b>				

Председателю Правления  
АО «Шинхан Банк Казахстан»  
(БИН 080 240 019 735)  
г-ну Ким Хен Хван

## ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас рассмотреть возможность предоставления банковского займа  
в сумме \_\_\_\_\_ тенге (KZT)  
*(указать сумму займа)*

на \_\_\_\_\_  
*(указать цели займа)*

сроком \_\_\_\_\_ месяцев  
*(указать срок займа)*

в качестве обеспечения прошу принять:

---

---

---

---

\_\_\_\_\_  
*(Ф.И.О. полностью)*

\_\_\_\_\_  
*(подпись)*

Дата: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года